

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lublińcu Tomasz Ptak  
Kancelaria Komornicza w Lublińcu

pl. Sienkiewicza 6 42-700 Lubliniec

343506147 / 533014541 biuro@komornikslask.com.pl

82 1050 1142 1000 0090 3125 2407 ING Bank S.A.

Lubliniec, dnia 10.12.2018 r.



W odpowiedzi padać: **Sygn. akt Km 107/18**

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Lublińcu Tomasz Ptak Kancelaria Komornicza w Lublińcu zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu 27 lutego 2019 r.o godz.10:00 w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Lublińcu sala 1.3 odbędzie się:

### DRUGA LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

nieruchomości położonej w miejscowości 42-287 Babienica, przy ul. Stawowa 8 nieruchomość opisana jest jako działka zabudowana domem jednorodzinny, parterowym z poddaszem użytkowym z przylegającym budynkiem garażowo-gospodarczym w części podpiwniczonym, stanowiącej własność dłużnika

**Brdakała Rafał**

42-287 Babienica, ul. Stawowa 8

posiadająca założoną Księgę Wieczystą nr CZ1L/00017758/1 w Sądzie Rejonowym w LUBLINIEC.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **153.400,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **102.266,67zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce w kancelarii komornika lub na rachunek bankowy komornika. Rękojmia może być również złożona w księżeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księżeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed terminem licytacji uprzedzając telefonicznie komornika o terminie oględzin zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

KOMORNIK

Tomasz Ptak

